

AVVISO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DA PARTE DI ASSOCIAZIONI CULTURALI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PALAZZO MUGLIONI PER FINI CULTURALI DI PUBBLICA UTILITA'.

IL COMUNE DI SANSEPOLCRO – ASSESSORATO ALLA CULTURA

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 14-05-2019 avente ad oggetto “Indirizzi per l'uso di locali di Palazzo Muglioni per fini culturali di pubblica utilità”

PREMESSE:

Lo storico Palazzo Muglioni, di proprietà della Provincia di Arezzo, è stato concesso in comodato d'uso al Comune di Sansepolcro con contratto Rep.n157 dell'11/03/2002 per 30 anni;

In base all'art.4 di detto contratto la cessione è stata effettuata a condizione di utilizzare l'edificio a fini di pubblica utilità;

La Provincia si è riservata l'uso integrale del piano terra del Palazzo, al fine di collocarvi il Centro per l'Impiego (parte del quale è oggi in uso alla Caritas, giusta delibera della Giunta comunale n.53 del 09/03/2017);

Con delibera n.111 del 26/05/2017 è stata approvata ed autorizzata l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria ottenendo l'agibilità parziale di alcuni locali del primo piano di Palazzo Muglioni,

RENDE NOTO CHE

intende affidare in uso, per fini culturali di pubblica utilità, locali di Palazzo Muglioni, in Via Aggiunti n.55 a Sansepolcro, censito al Foglio 70 mappale 200 sub 1 e 2, per un periodo di cinque anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori cinque anni, ad un'Associazione in grado di sviluppare e consolidare la crescita della ricerca e delle attività sulla cultura artistica contemporanea, nel rispetto dell'inclusività e dell'apertura alla comunità locale, e

INVITA

Le Associazioni culturali interessate a presentare istanza al Comune di Sansepolcro entro **le ore 12.00 di venerdì 21 giugno 2019**, esclusivamente tramite una delle seguenti modalità:

- a mano, all'Ufficio Protocollo del Comune in Via Matteotti n.1 – Il piano di Palazzo delle Laudi
- via PEC al seguente indirizzo: protocollo.comunesansepolcro@legalmail.it

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata con il modulo allegato (**Allegato A**) corredato di:

-Atto costitutivo/Statuto dell'Associazione

-curriculum dell'Associazione

-copia documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore

-attestazione di avvenuto sopralluogo presso Palazzo Muglioni rilasciata dal Comune.

Il sopralluogo dovrà essere prenotato telefonando ad uno dei seguenti numeri del Servizio Cultura: 0575732216 o 0575732283.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse prive di attestato di avvenuto sopralluogo.

REQUISITI DI BASE:

- assenza di cause che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione
- essere un'Associazione senza fini di lucro di promozione culturale, qualità che deve risultare dall'Atto costitutivo/Statuto
- possedere esperienza pluriennale nella produzione ed esposizione di arte contemporanea, nella realizzazione di attività anche di rilievo nazionale collegate alla contemporaneità e alla conoscenza dei nuovi linguaggi artistici.

ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Amministrazione intende dare continuità al progetto culturale avviato negli ultimi tre anni presso Palazzo Muglioni, per realizzare attività di rilievo anche nazionale, collegate alla contemporaneità e alla conoscenza dei nuovi linguaggi artistici. A tale scopo concederà in uso ad un'Associazione culturale spazi agibili del primo e del secondo piano del Palazzo, per cinque anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori cinque anni.

L'Associazione deve essere in possesso di validi requisiti generali, morali e tecnico/artistici, questi ultimi da dimostrare tramite successiva presentazione di apposito progetto culturale.

L'Associazione diverrà concessionaria, per le medesime finalità, degli altri spazi del Palazzo divenuti agibili a seguito di interventi strutturali, per realizzare i quali l'Associazione stessa si dovrà attivare in autonomia al fine di reperire fondi, tramite bandi nazionali e/o europei e altre forme di finanziamento. La riqualificazione degli spazi e la realizzazione delle attività in Palazzo Muglioni potranno essere supportate anche dal Comune ogniqualvolta si riscontrino le necessarie disponibilità di bilancio, facilitando comunque quando possibile l'accesso a risorse pubbliche destinate alla riqualificazione e al recupero di aree urbane e ad ogni altra forma di finanziamento che riguardi anche lo svolgimento delle attività culturali.

Ciascun progetto di intervento o modifica strutturale dovrà essere preventivamente sottoposto al vaglio dell'Ufficio Tecnico del Comune e della Provincia, acquisendo i necessari pareri e le certificazioni previste dalla normativa in materia.

La disponibilità dei locali per lo svolgimento attività culturali, artistiche e sociali inclusive sarà concessa a titolo gratuito, salvo il pagamento delle spese di manutenzione ordinaria, pulizie, utenze, assicurazioni e altre necessarie alla conduzione degli spazi, che saranno poste a carico dell'Associazione.

Con l'Associazione individuata sarà sottoscritta apposita convenzione per la realizzazione piena e completa degli intenti espressi dall'Amministrazione comunale con succitata delibera n.105/2019.

La convenzione potrà essere revocata da parte del Comune in qualsiasi momento, qualora gli ambienti siano necessari per altri scopi ritenuti dall'Amministrazione di emergente interesse pubblico, nel qual caso l'Associazione dovrà riconsegnarli immediatamente al Comune anche prima della scadenza naturale del rapporto di collaborazione.

Al termine del periodo di durata della convenzione o in caso di revoca anticipata, tutti gli interventi migliorativi già effettuati resteranno di esclusiva proprietà del Comune di Sansepolcro ovvero della Provincia di Arezzo, senza che nulla sia dovuto e nulla possa essere richiesto ai due Enti da parte dell'Associazione.

L'Associazione assegnataria non potrà trasferire l'uso degli spazi a terzi, pena la decadenza della convenzione.

Il presente avviso viene emanato quale indagine esplorativa in nome dei principi di pari opportunità, pubblicità, trasparenza e buon andamento dell'azione amministrativa, è finalizzato esclusivamente a

ricevere manifestazioni di interesse e non è in alcun modo vincolante per il Comune: le manifestazioni che perverranno hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare il proprio progetto per ottenere l'utilizzo degli spazi di cui trattasi.

Il Comune si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo per motivi di interesse pubblico.

TRATTAMENTO DATI

I dati personali saranno trattati dal Comune di Sansepolcro, titolare del trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti conseguenti, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza nel rispetto del d.lgs 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Maria Cristina Giambagli del Servizio Cultura del Comune – tel.0575732216 – giambagli.mariacristina@comune.sansepolcro.ar.it.

PUBBLICITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato nel sito del Comune www.comune.sansepolcro.ar.it all'Albo Pretorio e alla sezione "Bandi di gara e contratti".

Sansepolcro, lì 28 maggio 2019

Il Responsabile del Servizio Cultura
Dott.ssa Maria Cristina Giambagli

ALLEGATO A

Spett.le
Comune di Sansepolcro
Servizio Cultura
Via Matteotti n.1
52037 Sansepolcro (Ar)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PALAZZO MUGLIONI PER FINI CULTURALI DI PUBBLICA UTILITA'.

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov _____

Codice Fiscale _____

Residente a _____ in via _____

In qualità di legale rappresentante dell'Associazione _____

Partita IVA _____ CF _____

Con sede legale in via/piazza _____

nel Comune di _____ Prov _____ Tel. _____

PEC _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI DI PALAZZO MUGLIONI PER FINI CULTURALI DI PUBBLICA UTILITA'

A tal proposito, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n.445

DICHIARA

- assenza di cause che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione
- di essere Associazione di promozione culturale senza fini di lucro, come risulta dal proprio Atto costitutivo/Statuto allegato
- di possedere esperienza pluriennale nella produzione ed esposizione di arte contemporanea, nella realizzazione di attività anche di rilievo nazionale collegate alla contemporaneità e alla conoscenza dei nuovi linguaggi artistici, come risulta dal curriculum allegato
- di aver preso visione dell'avviso e di accettarne tutti i contenuti senza eccezione alcuna
- di aver effettuato il sopralluogo presso Palazzo Muglioni, come da attestato allegato.

Data _____

Firma

I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento in oggetto e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo dal Comune di Sansepolcro, titolare del trattamento, nel rispetto del d.lgs. 196/2003 Regolamento UE 2016/679.